



Isolatiepremies 2013

Er werden in ons land vanaf 2012 heel wat veranderingen doorgevoerd met betrekking tot fiscale voordelen en premies in de bouwsector. Heel wat voordelen moesten hierbij sneuvelen, maar de overheid blijft isolatie financieel aanmoedigen.

Op deze pagina's vind je een beknopt overzicht van de aangeboden voordelen en premies voor 2013. We raden je echter aan om je voor verdere details direct te informeren bij de verschillende overheden.

Federale fiscale aftrek

Vanaf aanslagjaar 2013 (d.w.z. voor uitgaven betaald in het jaar 2012) wordt de belastingvermindering voor alle energiebesparende uitgaven afgeschaft, behalve die voor dakisolatie.

De nieuwe regels zijn:

- de belastingvermindering voor de uitgaven voor dakisolatie bedraagt 30% van de uitgaven
- het maximumbedrag van de belastingvermindering bedraagt voor de uitgaven van het jaar 2012 2.930 euro
- het deel van de vermindering dat het maximumbedrag overschrijdt, kan niet worden overgedragen naar de drie volgende belastbare tijdperken
- de belastingvermindering voor de in 2012 betaalde uitgaven voor dakisolatie kan niet meer worden omgezet in een belastingkrediet.

Overgangsregeling voor facturen uit 2011

Er is een overgangsmaatregel uitgewerkt voor zij die al aan het verbouwen waren of een contract hadden afgesloten vóór de maatregel is beslist. Voor de uitgaven die nog in 2011 zijn gedaan of die in 2012 worden gedaan voor werken die gebeuren in het kader van een overeenkomst die werd ondertekend vóór 28 november 2011, blijft de oude regeling van toepassing, ook voor de uitgaven voor dakisolatie. Dit betekent dat:

- de belastingvermindering voor deze uitgaven 40% bedraagt
- het deel van de vermindering dat het maximumbedrag overschrijdt, naar de drie volgende belastbare tijdperken kan worden overgedragen
- de omzetting van de vermindering in een belastingkrediet mogelijk blijft.

Premies vlaanderen

Vlaamse dakisolatiepremie versmelt met premie netbeheerder Sinds 1 januari 2012 is de dakisolatiepremie van de Vlaamse overheid versmolten met de premie van de netbeheerder.

Ook daken kleiner dan 40 m² komen nu in aanmerking voor een premie.

Facturen uit 2011 kunnen nog tot 30 juni 2012 ingediend worden voor de oude premie van de Vlaamse overheid. Deze kan oplopen tot 1000 euro, op voorwaarde dat het dak groter is dan 40 m². De aanvraag wordt ingediend via de netbeheerder.

Hieronder vind je het actuele Vlaamse premiestelsel voor 2013:

- Premies 2013 voor energiebesparende maatregelen via netbeheerder
- Premies voor bestaande woningen, aangesloten op distributienet voor 1/1/2006
- **Dakisolatie** via aannemer
 - 6€/m² (Rd-waarde minstens 3.5 m²K/W) max 720€
 - 7€/m² (Rd-waarde minstens 4 m²K/W) max 840€
 - 8€/m² (Rd-waarde minstens 4.5 m²K/W) max 960€
- **Dakisolatie** doe-het-zelf
 - 3€/m² (Rd-waarde minstens 3.5 m²K/W) max 360€
 - 3,5€/m² (Rd-waarde minstens 4 m²K/W) max 420€
 - 4€/m² (Rd-waarde minstens 4.5 m²K/W) max 480€
- **Buitenmuurisolatie** bestaande muren via aannemer 15 €/m² max 2000 € (Rd-waarde van het nieuw geplaatste materiaal moet minimum 2 m²K/W bedragen)
- **Spouwmuurisolatie** bestaande spouw 6 €/m² max 800 € (lambdawaarde van maximaal 0.065 W/mK, volledige spouw wordt gevuld, spouw minstens 50 mm)
- **Vloerisolatie** via aannemer 6 €/m² max 800 € (Rd minimumeis van 1,2 m²K/W)